



Република Србија
ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду и локални економски развој

Број: ROP-KUR-32576-IUP-3/2019

Дана: 12.12.2019. године

К у р ш у м л и ј а

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по захтеву који је поднео инвеститор Биљана Ивић [REDACTED], преко пуномоћника Стефане Мишић [REDACTED], за издавање употребне дозволе за стамбени објекта, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрања тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, 27/29/2016 и 78/2019), чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, 85/2015) и чл. 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018) доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Биљане Ивић [REDACTED], за издавање употребне дозволе за стамбени објекта на катастарској парцели бр. 4782 КО Куршумлија, због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор Биљана Ивић [REDACTED], поднео је преко пуномоћника Стефане Мишић из Куршумлије, Ул. Стевана Првовенчаног бр. 16, захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-KUR-32576-IUP-3/2019 дана 14.11.2019. године, за издавање употребне дозволе за стамбени објекта на катастарској парцели бр. 4782 КО Куршумлија.

Уз захтев, инвеститор је приложио: Овлашћење за подношење захтева; Потврду за објекте категорије А, урађену од Атеља за пројектовање »VUK Inzenjering« из Прокупља, оверена потписом и печатом одговорног пројектанта Бојана Т Вукадиновић, дипл.инж.грађ. лиценца бр 317 8389 04; Геодетски снимак изведеног објекта на КТП урађен од СР „Геонис“ из Куршумлије; Елаборат геодетских радова за подземне инсталације урађен од СР „Геонис“ из Куршумлије; Потврду о пријему изјаве о завршетку израде темеља; Потврду о пријави радова; Забележбу о Решење о утврђивању кућног броја са Листом непокретности; Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање употребне дозволе у износу од 1.000,00 динара; Доказ о уплати републичке административне таксе за решење у износу од 2130,00 динара; Доказ о уплати општинске накнаде за издавање употребне дозволе у износу од 830,00 динара.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015),

Прилогом 12-Форма техничке документације и електронско потписивање за потребе обједињене процедуре, чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, 85/2015), Правилник о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрања тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, 27/29/2016 и 78/2019), и утврдио да нису испуњени сви формални услови, и то:

1. У Потврди, а у складу са чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, 85/2015), потребно је допунити, односно потребно је да садржи следеће податке о томе да је:
 - изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола;
 - објекат прикључен или је подобан да буде прикључен на инфраструктурну мрежу, за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом;
2. Увидом у достављену документацију и Лист непокретности утврђено је постоје неслагања о носиоцима права на објекту, па је потребно достављену документацију ускладити.

На основу напред наведеног, а у складу Законом о планирању и изградњи и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе.

Правна поука: На овај закључак може се уложити приговор Општинском већу Општине Куршумлија у року од 3 дана од дана његовог достављања. Жалба се таксира са 210,00 динара административне таксе на рачун бр. 840-742251843-73, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- и уз досије предмета.

Обрадила,

Саветник за грађевинарство

Ана Милошевић, маг.инж.грађ

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ
Снежана Радовић, дипл.економиста